

**Handläggare**  
Anna Ullberg  
Telefon: 08-50829924

**Till**  
Styrelsen

## **Tertialrapport 2 samt prognos 2 år 2024**

### **Förslag till beslut**

Tertialrapport 2 samt prognos 2 för år 2024 godkänns.

### **Ärendet**

Fastighets AB Kylrummet innehar byggnaderna Banankompaniet och Magasin 1 på ofri grund i Frihamnen. Magasin 1 har en uthyrningsbar area om ca 7 800 kvm kontor och lager. Banankompaniet har en uthyrningsbar area om ca 4 000 kvm lager och kontor. Båda fastigheterna är fullt uthyrda. Lokalerna i Banankompaniet är sedan 2023 uthyrda till en aktör inom kultur- och eventverksamhet.

Tertialrapport 2 samt prognos 2 2024 för Fastighets AB Kylrummet redovisas i bilaga.

Magnus Thulin  
Tf VD

### **Bilaga**

Tertialrapport 2 2024

## Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Magnus Thulin, Tf VD	2024-09-17